

København, 2. juli 2025

Pressemeddelelse

CeMat A/S opnår ibrugtagningstilladelse til Moje Bielany-boligprojektet

CeMat har opnået ibrugtagningstilladelse til Moje Bielany-boligejendommen, hvor der er detailhandel i stueplan. Overdragelsen af lejlighederne påbegyndes tre måneder tidligere end planlagt.

- Moje Bielany-projektet er færdiggjort, og der er udstedt ibrugtagningstilladelse.
- Pr. 1. juli 2025 har selskabet indgået 85 foreløbige aftaler og 6 reservationsaftaler, der omfatter 86 % af boligerne. Salget af de resterende lejligheder er i slutfasen.
- Der lægges i øjeblikket sidste hånd på de dokumenter, der skal bruges ved overdragelsen af lejlighederne til køberne. Denne fase indledes efter planen i juli måned i år.
- Overdragelsen af lejlighederne påbegyndes tre måneder tidligere end oprindelig forudsat i bygherre aftalerne.
- Med overdragelsen af lejlighederne vil selskabet kunne indregne indtægterne fra projektet.
- Lånet vedrørende projektet forventes som planlagt at være fuldt indfriet i 3. kvartal 2025, hvilket vil være en yderligere styrkelse af CeMat-koncernens balance. De aftaler, der til dato er indgået, sikrer, at 100 % af lånet indfries.

Moje Bielany-projektet omfatter 105 moderne lejligheder med et samlet boligareal på 5.727 m², hvortil kommer detailarealer på 1.290 m² i stueplan. I udviklingsprojektet indgår der også underjordisk parkering med 124 parkeringspladser til gavn for både beboere og besøgende. Ejendommen er omhyggeligt udformet, så den lever op til nutidige standarder, og funktionalitet forenes med arkitektonisk æstetik.

Yderligere oplysninger kan findes på: www.mojebielany.com

Cemat A/S

Jarosław Lipiński
CEO

PRESSEMEDDELELSE

CEMAT A/S • C/O DLA PIPER DENMARK P/S, OSLO PLADS 2 • 2100 KØBENHAVN Ø • DENMARK • TLF. +45 33 34 00 58 •
E-MAIL: info@cemat.dk • www.cemat.dk • CVR-nr. 24932818